

## ～ 金沢市既存建築物耐震改修工事費等補助制度 木造住宅編 ～

リフォームにあわせて  
耐震改修工事をしませんか。



### ○ 耐震改修のメリット

#### 補助制度

耐震診断、耐震設計、耐震改修工事にかかる費用に対する補助制度があります。

〈最大〉

**160万円**

(耐震診断・設計・工事の補助総額)

※ 上記以外にも、条件により補助率が変更になる場合があります。

#### 税の特別控除

固定資産税や所得税の特別控除<sup>※</sup>を受けることができます。

〈最大〉

**25万円+α万円**

所得税 固定資産税

(問い合わせ先)

固定資産税→金沢市役所 資産税課  
Tel 076-220-2151

所得税→金沢国税局 金沢税務署  
Tel 076-261-3221

#### 地震保険料率の割引

地震保険の保険料が引き<sup>※</sup>下げられることがあります。

〈耐震改修工事をした場合〉

**10%割引**

詳しい内容については、各損害保険会社の相談窓口または代理店にご相談ください。

※注 補強工事により上部構造評価 1.0 以上となる建物が対象となります。

### ○ 補助条件 (抜粋)

- 昭和 56 年 5 月 31 日以前に建築された、3 階建て以下の在来軸組木造住宅 (共同住宅等を含む)

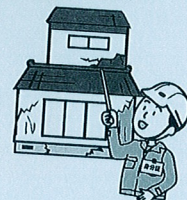
	耐震診断	耐震設計	耐震改修工事
補助率	補助率 2/3 上限 10万円	補助率 2/3 上限 20万円	補助率 2/3 上限 130万円

※ 上記以外にも、条件により補助率が変更になる場合があります。

(平成27年4月1日現在)

## ～ 金沢市木造住宅耐震アドバイザー派遣制度 ～

木造住宅の耐震化に関するアドバイスを無料で受けることができます。



#### ○派遣対象

- 昭和 56 年 5 月 31 日以前に建築又は工事に着手した在来軸組木造住宅

#### ○申し込み

- 電話、郵送、E-mail、ファックスにて申し込みができます。

#### ○アドバイス内容

- 住まいの問診や劣化度チェックなどを、耐震改修に精通した建築士が行います。(※相談内容は耐震化に関するものに限定されます。)